

BOLIGFORENINGEN AF 1944

NDR. SKANSEVEJ 3
9400 NØRRESUNDBY

Kort referat

Afdelingsmøde afd. 06, den 10. august 2020 kl. 19.00

Den fungerende afdelingsbestyrelse = hovedbestyrelsen.

Poul Jacobsen

Preben Uldahl

Henrik Borup

Tonny Lis Larsen

Hanne Nygaard

2034-KR/2020

Der var mødt 4 beboere fra 3 lejemål op, endvidere var administrationen repræsenteret på mødet.

1. Valg af dirigent

Henrik blev foreslået og valgt til dirigent. Han takkede for valget, og konstaterede mødets rettidige indvarsling og deraf følgende beslutningsdygtighed samt gennemgik dagsordenen.

2. Bestyrelsen beretning

Poul aflagde bestyrelsens beretning.

Beretningen for 2019 blev godkendt.

3. Orientering om regnskabet for 2019 samt forelæggelse af budget 2021 til godkendelse

Henrik orienterede om regnskabet for 2019 og status for afdelingen.

Han gennemgik derefter det udarbejdede budget for 2021.

Budget 2021 blev godkendt med en lejeforhøjelse på 1,02%.

4. Der var 3 indkomne forslag.

Forslag nr. 1: At den nuværende ordning, hvor man booker vasketid til én hel dag, fortsætter, men med den tilføjelse at: Såfremt man **ikke** har skrevet et tidspunkt hvor man forventer at påbegynde sin vaskedag på Whiteboard tavlen, er det tilladt andre beboere at benytte vaskehuset, og man skal tolerere at vedkommende der har "lånt" vasketid, må færdiggøre de maskiner, der nu er i gang på det tidspunkt, den der har booket, møder op til sin vaske dag. Modsat, skal den beboer som har "lånt" vasketid, ophøre med at vaske umiddelbart, når maskinerne er færdig. Den der har vaskedagen må så samtidig skrive på Whiteboard tavlen, at man vasker fra det pågældende tidspunkt, således at der ikke kan komme andre og igangsætte en vask.

Forslag nr. 2: Man skal skrive på whiteboard tavlen, hvornår man starter med at vaske: Man SKAL skrive på Whiteboard tavlen, hvornår man påtænker at starte sin vaskedag, således at andre beboere kan tilgå og benytte vaske huset i mellemtiden. I modsat fald, træder ovenstående bestemmelse i kraft.

Forsamlingen henstiller til at tørrerummet primært benyttes af den, der har vasketiden.

Forslag 1 og 2 blev enstemmigt vedtaget. Der var indkommet 2 fuldmagter.

Forslag nr. 3: Dagplejerne ønsker at bibeholde det ekstra legepladsareal.

Dagplejerne skal selv søge om tilladelse hos kommunen og skal betale en ekstra leje pr. måned svarende til udvidelsen i m² i forhold til grundskylden.

Forslaget indebærer ikke tilladelse til, at der kan optages flere børn hos dagplejerne.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Der var indkommet 2 fuldmagter.

5. Eventuelt

Der blev spurgt til en renovering af støttemuren ved den udendørs tørreplads, da den har forskubbet sig – støttemuren bliver lavet.

Renovering af afd. 6 vil først blive efter, at renovering af afd. 04 er færdig.


Formand

Kontortid: mandag, tirsdag, onsdag kl. 10,00 - 13,00

Torsdag kl. 13,00 - 17,00

TLF. 96 32 17 00

e-mail: bf@bf1944.dk

internet: www.bf1944.dk


Dirigent