

Kort referat

Afdelingsmøde afd. 10, den 6. april 2022 kl. 17.00

Den fungerende afdelingsbestyrelse = hovedbestyrelsen.

Poul Jacobsen

Preben Uldahl

Henrik Borup

Hanne Nygaard

Tonny Lis Larsen

2124-KR/2022

Der var fremmødt 10 beboere fra 7 lejemål, endvidere var administrationen repræsenteret på mødet.

1. Valg af dirigent

Henrik blev foreslået og valgt til dirigent. Han takkede for valget, og konstaterede mødets rettidige indvarsling og deraf følgende beslutningsdygtighed, og gennemgik herefter dagsordenen.

2. Bestyrelsens beretning

Poul aflagde bestyrelsens beretning. **Beretningen for 2021 blev godkendt.**

3. Orientering om regnskabet for 2021 samt forelæggelse af budget 2023 til godkendelse

Henrik orienterede om regnskabet for 2021 og status for afdelingen. Der blev spurgt ind til om der lånes til forbedringsarbejder. Henrik svarede at det gør der ikke altid.

Han gennemgik derefter det udarbejdede budget for 2023.

Budget 2023 blev godkendt med en lejeforhøjelse på 2,07%.

4. Der var 3 indkomne forslag

Forslag 1: Vi vil gerne stifte en afdelingsbestyrelse i afd. 10

Forslaget er vedtaget med 9 stemmer for og 2 imod. Der skal vælges en formand (2 år), 2 medlemmer (1 år) og 2 suppleanter (1 år). Kasper og Lena stiller op som formand.

Der stemmes skriftlig om formandsposten - 7 stemmer på Kasper og 7 stemmer på Lena.

Der trækkes derfor lod, og formand blev Lena.

Afdelingsbestyrelsen sammensætning: Lena Neustrup Jørgensen, Kasper Pilgaard og Melvin Rix. Suppleanter Anders Lindrup Nielsen og Niels Christian Pedersen.

Forslag 2: Vasketider ændres fra 2 til 3 bookinger. Booking 1 kl. 07.00 – 11.00, booking 2 kl. 11.00 – 15.00, booking 3 kl. 15.00 – 19.00 Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslag 3: udskiftning af tagvinduer, til et større veluxvindue som i nr. 23B

Vinduet i nr. 23B har lejeren selv betalt. Forslaget gælder for alle rækkehusene og skal ses som en forbedring. Henrik undersøger priser og får gennemgået tagvinduerne.

Punktet tages op igen på afdelingsmødet i 2023.

5. Eventuelt

Der blev spurgt til den kommende fiberløsning, om hvor i boligen det kommer ind.

Poul svarede at det vides ikke endnu, men at det bliver installeret i 2022..

Norlys starter i afd. 1 og 10 d. 20/4-22 med at planlægge føringsvejene ind til den enkelte bolig.



Formand

Kontortid: mandag, tirsdag, onsdag kl. 10.00 - 13.00
Torsdag kl. 13.00 - 17.00

TLF. 96 32 17 00

e-mail: bf@bf1944.dk

internet: www.bf1944.dk



Dirigent