

Til beboerne i afd. 10

***** Erstatte tidligere omdelt den 27. marts 2024 *****

Til behandling på afdelingsmødet den 4. april er indkommet nedenstående forslag (kan også ses på www.bf1944.dk).

Med venlig hilsen
Boligforeningen af 1944

Afdelingsbestyrelsen

Forslag 1:

Udskiftning af badeværelser.

Badeværelset udskiftes efter samme regler som de øvrige afdelinger – efter ønske men altid ved fraflytning.

Forslagsstiller: Kronprinsens Alle 23B

Forslag 2:

I afdeling 10 er det i henhold til de gældende regler tilladt at holde én hund i hvert lejemål.

Med henblik på fremadrettet at sikre ekstra trygge rammer for såvel yngre som ældre beboere i afdelingen foreslås det, at de nuværende regler om hundeholde suppleres af følgende tillæg:

Det vedtages, at hunde, der er egnet til at skabe utryghed blandt afdelingens beboere, herunder muskel- og/eller kamphunde, fremadrettet ikke må holdes på afdelingens område. Det betyder, at lejere, deres besøgende eller øvrige personer med tilknytning til lejerens husstand på intet tidspunkt må medbringe de pågældende hunde på afdelingens område.

Boligsøgende med hund eller lejere, som ønsker at holde eller få besøg af en hund skal på forlangende, fra administrationen, kunne dokumentere, at hunden ikke er af en race, eller en blanding af racer, som efter afdelingsbestyrelsens skøn udgør den førnævnte kategori af hunde. Hunderacer eller blandinger heraf, som i alle tilfælde karakteriseres som egnet til at skabe utryghed blandt beboerne, og som derfor er forbudt, fremgår af listen nedenfor.

Dokumentation skal ske ved fremvisning af original attest fra Dansk Kennel Klub eller fra Dansk Hunderegister, alternativt fra en dyrlæge. Foruden førnævnte attest, skal pågældende som ønsker at holde hund i sit lejemål ligeledes kunne fremvise gyldig ansvarsforsikringspolice for hunden. Den pågældende afholder selv enhver udgift forbundet med fremskaffelsen af førnævnte dokumentation.

Hvis lejeren på forlangende, fra administrationen, ikke er i stand til at fremvise en efter afdelingsbestyrelsens skøn fyldestgørende dokumentation, kan hunden ikke godkendes og må ikke være på afdelingens område.

Forslag 2 fortsætter:

Se bagsiden



Forslag 2 fortsat:

Såfremt en lejer, eller personer med tilknytning til lejers lejemål, forbryder sig imod nærværende regelsæt og medbringer en ikke-godkendt hund på afdelingens område, bliver lejeren pålagt straks at fjerne hunden. Såfremt lejeren ikke efterlever dette eller i øvrigt gør sig skyldig i gentagne overtrædelser, vil den pågældendes lejeaftale kunne bringes til ophør uden yderligere varsel.

Hunderacer (samt blandinger heraf), som i alle tilfælde er forbudte i Afdeling 10:

- Akita (Akita Inu/Great Japanese dog)
- Alano Español
- Alpha blue blood bulldog
- American Akita
- Amerikansk Molos
- Bull Terrier (Engelsk/Miniature)
- Australsk Bully Dane
- Australsk Bandog
- Bandog Bandogge
- Bullmastiff
- Ca de Bou - Mallorca Bulldog
- Ca de Bestiar
- Bully Kutta
- Cane Corso Italiano
- Dobermann
- Cimarrón Uruguayo
- Dogue Canario
- Dogue Brasileiro
- Dosa
- Dogue de Bourdeux
- Staffordshire Bull Terrier (Engelsk, irsk, amerikansk)
- Mastiff (Engelsk Mastiff)
- Pitbull Terrier
- Guatemalan Bull Terrier
- Gull Terrier
- Italiensk Pardog
- Komondor
- Mastin de los Pirineos
- Mastino Napoletano
- Mastin Español
- Rottweiler
- Tibetansk mastiff
- Tosa Inu
- Fila Brasileiro
- Dogo Argentino
- Amerikansk Bulldog
- Boerboel
- Kangal
- Centralasiatisk Ovtcharka
- Kaukasisk Ovtcharka
- Sarplaninac
- Tornjak
- Sydrussisk Ovtcharka
- Olde Boston Bulldogge
- Olde English Bulldogge
- Shar pei

* Racer oplystet i parentes er "underarter" eller nærtbeslægtede arter, som også er omfattet af forbuddet.

Forslagsstiller: Organisationsbestyrelsen