

Nørresundby, den 4. april 2024

Til beboerne i afd. 05

Til behandling på afdelingsmødet den 11. april er indkommet nedenstående forslag (kan også ses på www.bf1944.dk).

Med venlig hilsen
Boligforeningen af 1944

Afdelingsbestyrelsen

Forslag 1:

Forslag 3: stiklekontakt på altan

Forslagsstiller: A. C. Jacobsens Vej 5 st. th.

Forslag 2:

Afdeling 5, laves over tid til boliger for +50 år.
Med over tid menes, at det ske ved almindelig fraflytning.

Forslagsstiller: Lindholmsvej 9 2. tv.

Forslag 3:

I afdeling 05 er det i henhold til de gældende regler ikke tilladt at holde husdyr i afdelingen.

Med henblik på fremadrettet at sikre ekstra trygge rammer for såvel yngre som ældre beboere i afdelingen foreslås det, at de nuværende regler om hunde på besøg suppleres af følgende tillæg:

Det vedtages, at hunde, der er egnet til at skabe utryghed blandt afdelingens beboere, herunder muskel- og/eller kamphunde, fremadrettet ikke må holdes på afdelingens område. Det betyder, at lejere, deres besøgende eller øvrige personer med tilknytning til lejerens husstand på intet tidspunkt må medbringe de pågældende hunde på afdelingens område.

Lejere som ønsker at få besøg af en hund skal på forlangende, fra administrationen, kunne dokumentere, at hunden ikke er af en race, eller en blanding af racer, som efter afdelingsbestyrelsens skøn udgør den førnævnte kategori af hunde. Hunderacer eller blandinger heraf, som i alle tilfælde karakteriseres som egnet til at skabe utryghed blandt beboerne, og som derfor er forbudt, fremgår af listen nedenfor.

Fortsætter på bagsiden



Forslag 3, fortsat:

Dokumentation skal ske ved fremvisning af original attest fra Dansk Kennel Klub eller fra Dansk Hunderegister, alternativt fra en dyrlæge. Den pågældende lejer afholder selv enhver udgift forbundet med fremskaffelsen af førnævnte dokumentation.

Hvis lejeren på forlangende, fra administrationen, ikke er i stand til at fremvise en efter afdelingsbestyrelsens skøn fyldestgørende dokumentation, kan hunden ikke godkendes og må ikke være på afdelingens område.

Såfremt en lejer, eller personer med tilknytning til lejers lejemål, forbryder sig imod nærværende regelsæt og medbringer en ikke-godkendt hund på afdelingens område, bliver lejeren pålagt straks at fjerne hunden. Såfremt lejeren ikke efterlever dette eller i øvrigt gør sig skyldig i gentagne overtrædelser, vil den pågældendes lejeaftale kunne bringes til ophør uden yderligere varsel.

Hunderacer (samt blandinger heraf), som i alle tilfælde er forbudte i Afdeling 05:

- Akita (Akita Inu/Great Japanese dog)
- Alano Español
- Alpha blue blood bulldog
- American Akita
- Amerikansk Molos
- Bull Terrier (Engelsk/Miniature)
- Australsk Bully Dane
- Australsk Bandog
- Bandog Bandogge
- Bullmastiff
- Ca de Bou - Mallorca Bulldog
- Ca de Bestiar
- Bully Kutta
- Cane Corso Italiano
- Dobermann
- Cimarrón Uruguayo
- Dogue Canario
- Dogue Brasileiro
- Dosa
- Dogue de Bourdeaux
- Staffordshire Bull Terrier (Engelsk, irsk, amerikansk)
- Mastiff (Engelsk Mastiff)
- Pitbull Terrier
- Guatemalan Bull Terrier
- Gull Terrier
- Italiensk Pardog
- Komondor
- Mastin de los Pirineos
- Mastino Napoletano
- Mastin Español
- Rottweiler
- Tibetansk mastiff
- Tosa Inu
- Fila Brasileiro
- Dogo Argentino
- Amerikansk Bulldog
- Boerboel
- Kangal
- Centralasiatisk Qytcharka
- Kaukasisk Qytcharka
- Sarplaninac
- Tornjak
- Sydrussisk Qytcharka
- Olde Boston Bulldogge
- Olde English Bulldogge
- Shar pei

* Racer oplyst i parentes er "underarter" eller nærtbeslægtede arter, som også er omfattet af forbuddet.

Forslagsstiller: Afd. 05's fungerende afdelingsbestyrelse (Organisationsbestyrelsen).

Forslag 4:

P-pladsen – evt. nyt HVIDT skilt ved vejen, hvor der står "PRIVAT PARKERING", (da det gamle er svært at få øje på, og politiet ikke gør noget).

- Og så en besked rundt i afdelingen om, at gæster skal parkere andet sted, da der jo ikke er plads!!

Forslagsstiller: A. C. Jacobsens Vej 5 1. th.