

















# Om afdelingen - afdeling 4

Skansevej 46 - 76 / Toftevej 51 + 54 - 62

	<b>Altan/Have</b> <u>Altan:</u> Skansevej 46 - 70 + Toftevej 51 <u>Have/fransk altan:</u> Toftevej 54 - 62
	<b>Elevator</b> Der er kun elevator i Toftevej 51
	<b>EI</b> Lejer afregner direkte til elleverandør
	<b>Vand/varme</b> Vand er indeholdt i huslejen. A conto varme opkræves via huslejen. Varmeopgørelse opgøres 1 gang om året.
	<b>Garage/Carport</b> Der er 21 garager (til indregistrerede køretøjer) i afdelingen. De lejes ud efter venteliste.
	<b>Kælderrum/skur</b> Alle lejemaal har adgang til et depotrum
	<b>Indvendig vedligeholdelse</b> Afdelingen har A-ordning
	<b>Afstande</b> Offentlig transport: ca. 50 m Skole/daginstitution: ca. 750 m Indkøbsmulighed: ca. 1000 m
	<b>Ladestander</b> Der er 1 ladestander med 2 udgange i afdelingen. Der afregnes direkte for forbruget til EC Drive, som står for drift og vedligeholdelse.

	<b>Husdyr</b> Det er tilladt at holde én hund eller én kat. Dog er nogle hunderacer ikke tilladt. Det er tilladt at have overnattende husdyr i 3 døgn. Kontakt administrationen for evt. spørgsmål/tilladelse.
	<b>Hårde hvidevarer</b> Der er komfur og emhætte i lejligheden. Lejeren medbringer selv køle-/fryseskab
	<b>Internet/Tv</b> Alle lejligheder er forsynet med fiberboks. Lejeren vælger selv udbyder, og afregner direkte dertil.
	<b>Trappevask</b> Trappevask og delvis vinduespudsning er indeholdt i huslejen.
	<b>Vaskeri</b> Der er fællesvaskeri i afdelingen Forbrug opkræves via huslejen.
	<b>Andet</b> Legeplads Dørtelefonanlæg ved alle trappeopgange låses om natten
	<b>Fællesfaciliteter</b> Selskabslokale og 2 gæsteværelser kan lejes af boligforeningens beboere og udlejes via administrationen
	<b>Hjertestarter</b> Der er en hjertestarter i afdelingen. Se evt. placering på hjemmesiden.