BOLIGFORENINGEN AF 1944
NDR. SKANSEVEJ 3
9400 NØRRESUNDBY

Kort referat

Generalforsamling, den 27. maj 2026 kl. 19.00

Referent: Betty Hansen

Hovedbestyrelsen: **Start: 19.00 Slut:20.10**

☒ **Susanne Jonstrup Lee** ☒ **Henrik Borup** ☒ **Tonny Lis Larsen**
☒ **Preben Uldahl** ☒ **Hanne Nygaard**

2386/2026

Formand Susanne Jonstrup Lee bød velkommen til de fremmødte **79 beboere fra 58 lejemål ud af 700 lejemål**, endvidere var administrationen og varmemestrene repræsenteret på mødet.

1. Valg af dirigent.
Henrik blev foreslået og valgt til dirigent. Han takkede for valget, og konstaterede generalforsamlingens rettidige indvarsling og deraf følgende beslutningsdygtighed, og gennemgik herefter dagsordenen. Hovedbestyrelsen blev præsenteret.

2. Bestyrelsens beretning.
Susanne aflagde bestyrelsens beretning.
Fra salen: Hvorfor skal afdeling 02 laves til "ghetto"?, hver gang, der er en familie, der flytter, kommer der en udenlandsk familie.
Svar: Boligforeningen af 1944 er en almen boligforening, hvorfor der udlejes efter ventelisten og hver 4. ledige lejlighed sendes til Aalborg kommune (visitationen).
Fra salen: Hvor er der ladestandere i boligforeningen?
Svar: Ladestanderen i afdeling 04 er tilgængelig for alle, mens de 2 ladestandere i afdeling 09 kun kan benyttes af lejerne i afdelingen.
Der skal stilles forslag til eget afdelingsmøde, hvis der ønskes en ladestander i afdelingen.
Beretningen for 2025 blev godkendt.

3. Godkendelse af årsregnskab for 2025 samt forelæggelse af budget 2027 til orientering.
Henrik gennemgik regnskab og status for 2025.
Regnskabet for 2025 blev godkendt.
Han gennemgik herefter det udarbejdede budget for 2027.

4. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år
Hanne Nygaard (afd. 2) blev genvalgt og Lisbeth Vinter Knudsen (afd. 5) blev valgt.

5. Valg af 2 suppleanter for 1 år
1. suppleant: Melvin Rix (afd. 10) blev valgt.
2. suppleant: Thea Christoffersen (afd. 2) blev genvalgt.

6. Valg af revisor
BDO blev forslået og genvalgt.

7. Indkomne forslag.
Der var ingen indkomne forslag.

8. Eventuelt.
Fra salen: Der er svineri i alle afdelinger, kun afd. 04 ser flot ud. Hovedbestyrelsen burde tage på rundtur.
Svar: Det kommer an på øjnene, der ser.
Fra salen: Der kommer folk udefra som bruger "vores" parkeringspladser.
Svar: Ikke umiddelbart et stort problem.
Susanne sluttede mødet med at takke for god ro og orden.

Formand Dirigent

Kontortid: mandag, tirsdag, onsdag kl. 10.00 - 13.00
Torsdag kl. 13.00 - 17.00
TLF. 96 32 17 00
e-mail: bf@bf1944.dk
internet: www.bf1944.dk